

ALBERGO DIFFUSO PARA PROMOVER EL TURISMO REVITALIZANDO LOS CENTROS HISTÓRICOS EN ITALIA

Septiembre 2026

La innovadora solución de *Albergo Diffuso*, que se ha desarrollado desde los años 90, sigue logrando un gran éxito en los pueblos históricos de Italia.

Un Albergo Diffuso es un hotel que ofrece a sus huéspedes la experiencia de vivir en un pueblo histórico. Ofrece los mismos servicios que un hotel tradicional a través de una oficina central (reservas, recepción, asistencia, áreas comunes, restaurantes), pero las habitaciones y/o apartamentos se encuentran distribuidos por los edificios del pueblo, restaurados para este fin.

Para crear un *Albergo Diffuso* no es necesario construir nada nuevo; basta con renovar y recuperar los edificios existentes, preservando la cultura y las tradiciones locales e implementando una red de todos los recursos turísticos de la zona.

Nacida de la idea original del líder sindical y poeta italiano Leonardo Zanier para dar valor añadido a las casas de los emigrantes, rehabilitadas tras el terremoto de 1976, la innovadora solución del *Albergo Diffuso* se implementó por primera vez en [Comeglians](#) y [Sauris](#), dos pequeños pueblos de la región Friuli Venezia Giulia, creando una asociación de los dueños de las casas interesados en participar.

Italia alberga miles de pueblos históricos, un patrimonio arquitectónico y cultural enclavado entre montañas, colinas y valles. Sin embargo, muchos de estos pueblos han sido abandonados o despoblados, un fenómeno que afecta a todo el país. Según datos del ISTAT (Instituto Italiano de Estadística), existen más de 6.000 pueblos abandonados o en rápido declive en Italia. [Algunas fuentes, como el dossier "Borghi del Futuro" \(2021\) de Legambiente](#), informan de más de 5.800 pueblos en riesgo de desaparecer, con un descenso de población del 60% en las últimas décadas. [El fenómeno de la despoblación rural es el resultado de profundas transformaciones ocurridas durante el siglo XX](#) y que se han acelerado en las últimas décadas. Desde la migración a las grandes ciudades y la emigración a otros países, hasta el declive de sectores económicos locales enteros, los factores que han tenido un impacto son numerosos e interconectados, como la urbanización y la migración, la falta de servicios e infraestructuras, y desastres naturales como terremotos, deslizamientos de tierra e inundaciones que han hecho inhabitables muchos pueblos pequeños.

La idea del *Albergo Diffuso* surgió en este contexto, como una posible solución para realzar este gran patrimonio nacional mediante una actividad como el turismo en una Italia rural que representa más del 55 % del territorio del país, compuesto por



áreas de belleza natural, parques y zonas protegidas. Los pequeños pueblos que participan en la iniciativa del *Albergo Diffuso* no solo desempeñan un papel insustituible en la protección y el cuidado del territorio, sino que también son portadores de cultura, conocimiento y tradiciones, además de focos de experimentación y factores de cohesión social.

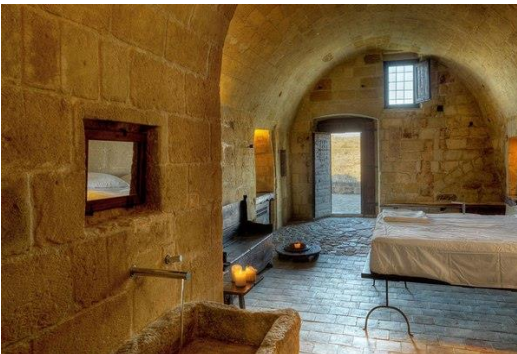
La iniciativa del *Albergo Diffuso* ha tenido un gran éxito. Hoy en día, más de 100 pequeños pueblos, desde el norte hasta el sur de Italia, ya han organizado su propio *Albergo Diffuso*, y la [Asociación Nacional Albergo Diffuso](#) trabaja para promocionarlos, asegurar la atención de las instituciones nacionales sobre esta nueva modalidad turística y promoverla en los países interesados. Esta tendencia positiva también ha propiciado intervenciones que regulan el sector, tanto a nivel legislativo como administrativo, y los gobiernos regionales italianos están estableciendo gradualmente normas legales para simplificar las licencias.

Esta solución crea un producto turístico de alta calidad, expresión de la cultura local y del territorio, que contribuye a evitar el abandono de pueblos históricos, con la ventaja de restaurar edificios existentes y reutilizarlos en lugar de construir otros nuevos. En comparación con un hotel tradicional, el *Albergo Diffuso* permite impulsar un desarrollo sostenible en pueblos rurales y aldeas históricas de zonas poco pobladas. Los habitantes locales pueden encontrar una ocupación gestionando todos los servicios del *Albergo Diffuso*, como las actividades de la oficina central (reservas, recepción, asistencia, espacios comunes, restaurantes), contando a los visitantes la historia de su territorio y guiándolos por todos los recursos turísticos locales.

Teniendo en cuenta que el estilo de un pueblo histórico no tiene temporada, el turismo que genera puede funcionar durante todo el año, convirtiéndose en una expresión de los productos locales de un territorio. Representa una solución de turismo sostenible a largo plazo y una oportunidad para practicar las artes, la artesanía y las habilidades manuales tradicionales de una región.

Como explica la página web de la Asociación, el Albergo Diffuso es mucho más que un simple alojamiento; es una filosofía de hospitalidad y una herramienta para la regeneración de pueblos históricos. Un Albergo Diffuso es un hotel que no se construye. A diferencia de los hoteles o resorts tradicionales, el Albergo Diffuso se crea conectando edificios históricos existentes dentro de una comunidad, garantizando asistencia y servicios hoteleros a todos los huéspedes.

- Un *Albergo Diffuso* es un modelo de hospitalidad único. Está diseñado para ofrecer a los huéspedes la experiencia de vivir en el centro histórico de una ciudad o pueblo, disfrutando de todos los servicios del hotel (recepción, asistencia, restauración y espacios y servicios compartidos para los huéspedes) mientras se alojan en casas y habitaciones situadas a no más de 200 metros del "corazón" del Albergo: el edificio que alberga la recepción, las zonas comunes y el área de refrigerios.
- Un *Albergo Diffuso* es también un modelo de desarrollo territorial con impacto ambiental nulo. De hecho, para crear un Albergo Diffuso no es necesario construir nada, ya que basta con recuperar, renovar y conectar lo que ya existe.



Además actúa como punto de encuentro social y dinamiza los centros históricos impulsando iniciativas e involucrando a los productores locales, considerados un elemento clave de la oferta.

El *Albergo Diffuso* ganó el primer premio del concurso de innovación organizado por EBN (Red Europea de Centros de Innovación Empresarial) y el programa PNUD/IDEASS, celebrado en Budapest en 2008.

El *Albergo Diffuso* responde a las necesidades de una nueva generación de turismo, caracterizada por una mayor demanda de conocimiento que de descanso y recreación. En 2025, [la Organización de las Naciones Unidas para el Turismo \(ONU\)](#) lanzó la iniciativa internacional [Best Tourism Villages](#), destacando que el turismo es un factor transformador para las comunidades rurales y mostrando los mejores ejemplos, donde se mantienen vivas las tradiciones, se apoya a las pequeñas empresas y se preserva la naturaleza. Su objetivo es ampliar la red y ofrecer a los turistas aún más oportunidades de disfrutar de experiencias auténticas que marquen la diferencia en sus viajes. Esta nueva iniciativa de UN Tourism podría representar una gran oportunidad para los centros históricos que gestionan *Alberghi Diffusi* para dar a conocer su labor a nivel internacional y atraer a nuevos visitantes interesados en estas avanzadas formas de turismo sostenible.

Los artículos publicados por revistas de diferentes países y presentados en la página web de la Asociación Nacional de Alberghi Diffusi demuestran el interés que esta solución está despertando en Italia y a nivel internacional.

Para saber mas

[Albergo Diffuso National Association](#)

[Albergo Diffuso sitio web](#)

[Alberghi diffusi Information](#)

[Albergo Diffuso.com](#)

[Albergo Diffuso international press](#)

[Artículo en the guardian](#)

[Artículo en national geographic.com](#)

[Artículo en Ecobnb.com](#)

[Travellingwithsweeney.com](#)

[La Bici Azul - España](#)

[Uol Viagem – Brasil](#)

[Albergo Diffuso en trullidea.it](#)

[Alberghi Diffusi en ecobnb.com/blog](#)

[Artículo en smithsonianmag.com](#)



[Articulo en forbes.com](#)

[Articulo en propertyguides.com](#)

[Articulo en lifeinitaly.com](#)

[Articulo en travel.thewom.it](#)

[Articulo en gamberorosso.it](#)

[Articulo en planetb.it](#)

[IDEASS Brochure Albergo Diffuso 2008 Esp](#)

