

EL TRABAJO DE FUNDASAL PARA CONTRIBUIR A LA CONSTRUCCIÓN DE COMUNIDADES PRODUCTIVAS Y RESILIENTES EN EL SALVADOR

Junio 2025

La [Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima](#) FUNDASAL de El Salvador ha sido galardonada con los Premios Mundiales Hábitat 2025 por su proyecto [Fortalecimiento de capacidades para comunidades rurales productivas y resilientes en El Salvador](#). Fundada en 1968, FUNDASAL es una organización no gubernamental sin fines de lucro que colabora con comunidades rurales y urbanas para mejorar sus entornos de vida y desarrollar sus habilidades y capacidades, con especial atención a las mujeres y los jóvenes.

Este proyecto de desarrollo rural realizado por FUNDASAL ha mejorado las condiciones de vida y el acceso a los alimentos de 50.484 personas que habitan en los tres municipios rurales donde se llevó a cabo.

[El proyecto ganador del Premio Hábitat](#) ha contemplado intervenciones integrales de mejora del hábitat en 12 comunidades rurales de tres municipios de El Salvador y dos cooperativas de vivienda rural. Todas las comunidades han compartido un enfoque ambiental basado en la protección de los ecosistemas, la agroecología y la adaptación a los efectos de la emergencia climática. La frecuencia con la que las comunidades salvadoreñas se enfrentan a sequías, tormentas tropicales e inundaciones agrava los niveles de precariedad y limita su capacidad de respuesta y recuperación, agravando su vulnerabilidad.

Para romper este círculo vicioso, el proyecto buscó mejorar las condiciones de vida de los residentes más vulnerables mediante un hogar seguro, un entorno saludable y productivo, y una comunidad organizada y resiliente. El enfoque de trabajo de FUNDASAL con las comunidades se basa en evaluaciones y planificación participativas, desarrollo de capacidades, obras de construcción demostrativas, apoyo mutuo y el fortalecimiento de las organizaciones comunitarias.

Las intervenciones permitieron la construcción o mejora de 640 casas de tierra para 2708 personas, siete centros comunitarios, 367 baños secos, 273 cocinas ecológicas, 59 sistemas de captación de agua de lluvia, 227 corrales avícolas y 115 huertos orgánicos. Durante el proceso, 447 mujeres y hombres se capacitaron en construcción, y 833 jóvenes desarrollaron habilidades en diversos temas.

Estos proyectos innovan con soluciones basadas en la naturaleza y mejoras en los medios de vida de las viviendas rurales. En la construcción FUNDASAL promueve el mejoramiento de viviendas de tierra mediante las técnicas tradicionales de adobe, quincha y bahareque Cerén, pero reforzadas con tecnología probada en laboratorio, en lugar de utilizar materiales industrializados.



El enfoque de agroecología y de economía circular se refleja en los siguientes resultados:

- Huertos agroecológicos (112 huertos individuales con una superficie media de 45 m² y tres huertos colectivos en escuelas) que abastecen de alimentos saludables a las familias; creación de bancos de semillas para trueque y venta en San Pablo y Alegría.
- Kit básico de semillas con hasta 20 especies de hortalizas, plantas aromáticas y frutas. FUNDASAL también distribuye folletos populares que guían a las familias sobre cómo establecer y gestionar un huerto, identificar plantas para el suministro orgánico y reconocer flores para el control orgánico de plagas.
- Tecnología de bajo costo, como invernaderos longitudinales (macrotúneles) con lonas plásticas firmemente atadas para proteger los huertos de los fuertes vientos.
- Sistemas de captación de agua de lluvia (tanque y cisterna) para huertos y tareas domésticas y biodigestores para filtrar aguas grises.
- Baños secos segregados que producen compost a partir de la materia seca y fertilizante a partir de la orina. Estas letrinas de compostaje son pequeñas construcciones de quincha que mejoran la seguridad y la privacidad de mujeres y niñas.
- Cocinas ecológicas construidas por mujeres, compuestas por una habitación de 9 m² con paredes de bahareque y una cámara de combustión de ladrillo revocado con tierra sobre una base de concreto. Una chimenea evacua completamente el humo que puede causar enfermedades pulmonares crónicas. Las paredes de tierra conservan el calor, reduciendo el consumo de leña.
- Reforestación de laderas con especies endémicas para prevenir la erosión del suelo y proteger a las comunidades de los fuertes vientos. En Alegría y San Pablo Tacachico, las comunidades utilizaron bambú, piedra, juncos y vegetación como barreras vivas contra fenómenos naturales como las lluvias extremas.
- En La Palma, la comunidad cuida un extenso bosque nativo como zona ecoturística para preservarlo y sensibilizar a los visitantes. El plan maestro del proyecto ha definido futuras edificaciones fuera de las áreas protegidas para la infiltración de agua y la reducción del riesgo de desastres.

Los recursos para el proyecto provienen principalmente, de agencias de cooperación internacional y fundaciones de Francia (Agence Française de Développement-Fondation Abbé Pierre), Alemania (Embajada, Misereor), España (ONG Manos Unidas), Suecia (We Effect) y Chile (SELAVIP). FUNDASAL también recibió fondos del sector privado de El Salvador y de los gobiernos locales (las municipalidades apoyan con maquinaria, mano de obra y permisos para la construcción). La ayuda mutua equivale a un promedio de 24 horas de trabajo por familia por semana hasta que se completa la obra. Las comunidades proporcionan materiales locales para la construcción, fabrican los ladrillos de adobe, preparan palos de madera y construyen las casas, cocinas y letrinas. Esto es esencial porque no solo reduce costos, sino que también crea capacitación para el trabajo colectivo. El ahorro financiero por el uso de materiales naturales locales y el apoyo mutuo es, en promedio, del 55% en comparación con la vivienda social realizada con materiales industriales.

Los proyectos de FUNDASAL desarrollan conocimientos, habilidades individuales, prácticas y organizaciones de gestión comunitaria. Esto garantiza la continuidad a largo plazo de las metodologías y mejora la seguridad en la construcción. En los municipios, 447 mujeres y hombres desarrollaron habilidades de construcción o mejora del hogar, y 833 jóvenes recibieron capacitación en diferentes temas, desde agroecología y mejora de espacios públicos con materiales reciclados hasta derechos de las mujeres y de los niños.



El proyecto ha alcanzado un importante impacto social impulsando la creación de 18 Asociaciones de Desarrollo Comunitario en las diferentes comunidades donde trabaja y creando 41 comités temáticos para la gestión de obras (Obras, Empleo, Compras, etc.) o comités permanentes (Mujeres, Jóvenes, Educación, Salud, Vivienda, Agua, Iniciativas Financieras, Gestión de Riesgos de Desastres).

El proyecto también ha tenido un importante impacto ambiental. Los materiales de construcción son principalmente locales (tierra, arcilla, cal, paja, madera, bambú, piedra). Los cimientos y pisos son de concreto para garantizar la seguridad estructural. Los techos de las nuevas viviendas tienen una estructura de bambú o madera y una cubierta de tejas de microhormigón. El uso de materiales locales reduce la contaminación y las emisiones de gases durante la extracción, producción y transporte de las materias primas a la obra.

A través de la capacitación en agroecología, jóvenes y adultos incorporan nuevos conocimientos y desaprenden prácticas vinculadas a la agricultura tradicional basada en pesticidas y fertilizantes químicos. Gracias al desarrollo de nuevas habilidades, FUNDASAL ha observado un cambio en las prácticas de los agricultores que cultivan granos básicos o frutas, reduciendo el uso de fertilizantes químicos y aumentando el uso de compost local. Al fomentar la conciencia ambiental entre niños, jóvenes y miembros de la comunidad en general, se han mejorado los sistemas de abastecimiento y distribución de agua potable. También aprendieron a monitorear la calidad del agua para prevenir enfermedades. La reforestación comunitaria y la protección de manantiales contribuyen a la calidad y disponibilidad del agua. Las medidas ambientales, mediante soluciones basadas en la naturaleza y el empoderamiento comunitario, ayudan a proteger la biodiversidad y a aumentar la resiliencia frente a los efectos del cambio climático.

Las soluciones basadas en la naturaleza que utiliza FUNDASAL son altamente replicables. En coordinación con las tres principales universidades del país, FUNDASAL ha recopilado evidencias sobre la resistencia de los sistemas de construcción con tierra, utilizando laboratorios científicos. Esto resultó en la aceptación del sistema de adobe reforzado en el reglamento de construcción del Ministerio de Vivienda, lo que permite su uso legal en todo el país. Hasta 2024, FUNDASAL participó en el proyecto regional [City Adapt](#) de ONU Medio Ambiente, aplicando soluciones basadas en la naturaleza en El Salvador, monitoreando su progreso y transfiriendo enfoques de captación de agua, huertos agroecológicos y letrinas composteras a otros asentamientos vulnerables del país. FUNDASAL mantiene fuertes vínculos con universidades y otras ONG latinoamericanas, con la Coalición Internacional para el Hábitat América Latina (HIC-AL), con la Coordinadora Centroamericana de Autogestión de Vivienda Solidaria (COCEAVIS) y redes de construcción con tierra (Red ProTerra, Red MesoAmeri-Kaab), entre otras. Estos espacios facilitan el intercambio entre ONG y expertos en construcción con tierra, como CRAterre. En cada intervención, FUNDASAL colabora con Asociaciones de Desarrollo Comunitario locales que forman parte de organizaciones nacionales más amplias (como la Plataforma Nacional de Vivienda y Hábitat). Esto amplía su visión y atrae a otras organizaciones y comunidades que complementan el trabajo.

[FUNDASAL ya ha llegado cuatro veces a la fase final de los Premios Hábitat en 2017, 2014, 1997, y como ganador de Oro 2004](#)). El proyecto presentado en 2025, sin embargo, explicita la metodología adoptada por FUNDASAL para enfrentar la sostenibilidad a largo plazo de las comunidades y su resiliencia al cambio climático abarcando conjuntamente aspectos de mejoramiento de viviendas con otros de mejoramiento socioeconómico y medioambiental.



Para saber mas

[2025 News World Award Habitat Winners](#)

[2025 World Award Habitat Winners](#)

[FUNDASAL Project in world-habitat.org](#)

[FUNDASAL Proyecto Fortalecimiento de capacidades para comunidades rurales productivas y resilientes en El Salvador](#)

[News en FUNDASAL sitio web](#)

[FUNDASAL sitio web](#)

